



ประกาศจังหวัดระนอง

เรื่อง การขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการของโรงพยาบาลระนอง

.....

ด้วยจังหวัดระนอง มีความประสงค์จะขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. รายการขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง ตามรายละเอียดที่แนบท้าย

ข้อ ๒. กำหนดดูสถานที่และชี้แจงเพิ่มเติม ในวันที่..... ๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ โรงพยาบาลระนอง ผู้ที่ไม่ได้ดูสถานที่ ถือว่ายอมรับเงื่อนไขทุกประการ

ข้อ ๓. กำหนดการขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง ในวันที่..... ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ..... ห้องประชุม จักรศุภ ที่..... โรงพยาบาลระนอง

ข้อ ๔. การขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง ตามข้อ ๑. การสุ้ราคาจะกระทำโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา ต่อหน้าคณะกรรมการที่จังหวัดระนองแต่งตั้งขึ้น ในวันเวลาที่กำหนดตามข้อ ๓. ซึ่งผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคารวมเพียงราคาเดียว โดยผู้ขายไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา หรือใช้ผู้อื่นเข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดครั้งนี้ แต่ผู้ขายสงวนสิทธิที่จะกำหนดราคาเริ่มต้นได้ตามที่เห็นสมควร คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงความตกลงรับราคาผู้สุ้ราคา รายใด คณะกรรมการจะขายด้วยวาจา แต่หากคณะกรรมการเห็นว่าราคาของผู้สุ้ราคาสูงสุดยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการ อาจถอนรายการออกจากการขายทอดตลาดได้

ข้อ ๕. ผู้เข้าเสนอราคาจะต้องมาแสดงตน พร้อมลงชื่อในบัญชีรายชื่อผู้เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด พร้อมเอกสารหลักฐาน การจดทะเบียนการค้า (กรณีเป็นนิติบุคคล) หรือบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีบุคคลธรรมดา) ก่อนถึงกำหนดเวลาประมูล

ข้อ ๖. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดตกลงขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนองให้กับผู้เสนอราคา รายใดแล้ว ผู้ชนะการสุ้ราคาจะต้องชำระเงินมัดจำเป็นเงินสดในวงเงิน ๓๐% ของราคาที่ตกลงทันที โดยโรงพยาบาลระนอง จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ผู้ชนะการสุ้ราคา จะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือของราคาที่ตกลงให้เสร็จสิ้นภายในกำหนด ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่จังหวัดระนอง แจ้งผลการขายทอดตลาดให้ทราบ

หากผู้ชนะการสุ้ราคา ไม่ได้นำเงินมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลาตามวรรค ๑ จังหวัดระนอง จะริบเงินมัดจำนั้น และจะนำบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง ดังกล่าวออกขายทอดตลาด หรือขายโดยวิธีอื่นๆ ต่อไป และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มกับราคาขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการสุ้ราคา รายนั้นจะต้องรับผิดชอบชดใช้ราคาในส่วนที่ขาดนั้น

หากจังหวัดระนองไม่เห็นชอบหรือไม่อนุมัติราคา ตามที่คณะกรรมการขายทอดตลาดเสนอ หรือสั่งยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ จังหวัดระนองจะคืนเงินมัดจำให้แก่ผู้ชนะการเสนอราคาต่อไป

ข้อ ๗. ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุครุภัณฑ์ภายในบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนองออกไปให้เรียบร้อย ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งอนุญาตให้รื้อถอนจากจังหวัดระนอง หากไม่สามารถรื้อถอนและขนย้ายสิ่งของนั้นออกไปตามกำหนดเวลา จะปรับในอัตราวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบความเสียหายหรือเหตุใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน

ข้อ ๘. ในกรณีการขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง มีเหตุใดที่ทำให้จังหวัดระนองเชื่อได้ว่าได้ดำเนินการไปโดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกัน หรือมีเหตุที่อาจทำให้จังหวัดระนองต้องสูญเสียผลประโยชน์โดยมิควร จังหวัดระนองสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาจะถือเป็นเหตุนำมาร้องเรียนหรือเรียกร้องอย่างใดๆ จากจังหวัดระนอง ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๙. ในกรณีที่จังหวัดระนอง ได้ออกประกาศขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนบ้านพักผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนองไปเรียบร้อยแล้ว แต่ภายหลังปรากฏว่าจังหวัดระนอง ไม่สามารถดำเนินการขายทอดตลาดไม่ว่าเหตุใดๆ ก็ตาม จังหวัดระนองขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้ โดยผู้เสนอราคาจะถือเป็นเหตุนำมาร้องเรียนหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กับจังหวัดระนอง ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐. การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะกระทำโดยการขายทอดตลาดที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙ ถึง มาตรา ๕๑๗ ฉะนั้น เงื่อนไขใดมิได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ จังหวัดจะนำเงื่อนไขการขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาบังคับใช้ด้วย

ข้อ ๑๑. ผู้สนใจ ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ โรงพยาบาลระนองในวันและเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๗๗๘๑ ๒๖๓๐ ๓ ต่อ ๑๐๒๒, ๑๐๒๓

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑

อธิการ

(นายวิเชษฐ์ ปิติเกื้อกุล)

รองผู้อำนวยการฝ่ายการแพทย์ รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดระนอง